



اولین دوره
جایزه ساختمان های هوشمند ایران



شرکت مشاورین کیفیت سنا ساز کار آفرین
با همکاری دبیرخانه جایزه مدیریت ایران
و انتشارات امیران برگزار می کند:

ISBA

IRAN SMART BUILDINGS AWARD

زمان | ۲ دی ماه ۱۳۹۴
مکان | مرکز همایش های بین المللی صدا و سیما جمهوری اسلامی ایران



آشنایی با ساختمان‌های هوشمند

ساختمانهای هوشمند نسل جدیدی از ساختمانهای پیشرفته امروزی با طراحی مهندسی می باشند که در آنها کلیه تاسیسات اعم از برقی، مکانیکی و حفاظتی از طریق کنترل کننده های قابل برنامه ریزی با شبکه کامپیوتری و کامپیوترهای شخصی در ارتباط قرار گرفته و کنترل می شوند. به رغم اینکه بیش از یک دهه از بهره برداری چنین ساختمانهایی در خارج از کشورمان می گذرد، تا چندی پیش این سیستمها برای ساختمانهای ایرانی بیگانه بود و هم اکنون نیز برای مهندسان تاسیسات و کنترل ایران بحثی جدید به حساب می آید.

آمار و اطلاعات منتشر شده از ساختمانهای هوشمند در آمریکا و اروپا حاکی از آنست که مصرف انرژی در یک ساختمان هوشمند نسبت به یک ساختمان معمولی (با همان ابعاد و همان نما و مصالح) بین ۱۶ تا ۴۵ درصد پائین تر است.

مزایای ساختمانهای هوشمند:

تا چند سال پیش اصطلاحی تحت عنوان (ساختمان هوشمند) وجود نداشت و اتصالات و ارتباطات زنجیری (Interconnection) که بین تاسیسات و سیستمهای مختلف یک ساختمان برقرار می شد بسیار محدود بود. برای مثال سیستم اعلان حریق به سیستمهای تهویه مطبوع (IIVAC) مرتبط می شد بطوریکه به محض وقوع آتش سوزی و اعلان آن فن ها و دمپر ها به گونه ای عمل نمایند که از ورود دود به دیگر فضاها (SMOKE MIGRATION) و انتشار آن در ساختمان جلوگیری نمایند. اما در سالهای اخیر پیشرفتهای چشمگیر و سریعی در زمینه برقراری اتصال و ارتباط زنجیری بین کلیه تاسیسات و تجهیزات برقی، مکانیکی و حفاظتی ساختمانها صورت گرفت و مهندسان با بکارگیری فن آوری اطلاعات و شبکه های کامپیوتری محلی (LAN) توانستند ضمن برقراری ارتباط زنجیری بین کلیه تاسیسات و تجهیزات برقی، مکانیکی، ایمنی و حفاظتی ساختمان امکان تنظیم، کنترل و پایش (MONITORING) این سیستمها را از طریق هر یک از کامپیوترهای شبکه، تعریف مختلفی برای ساختمان هوشمند ارائه شده است اما از دیدگاه علم مهندسی کنترل، ساختمان هوشمند، ساختمانی است که بتواند خود را با تغییرات محیطی و آب و هوایی سازگار نموده و قابلیت پاسخگویی به نیازهای رفاهی و ایمنی ساکنین را دارا باشد.

در یک ساختمان هوشمند علاوه بر آنکه بار سرمایی و گرمایی مورد نیاز جهت سرمایش و گرمایش فضاها کاهش می یابد، ضمن تامین رفاه کامل ساکنین هزینه های بهره برداری و مصرف انرژی تا حد چشمگیری کاهش می یابد. در این ساختمانها به کیفیت هوای داخل (INDOOR AIR QUALITY) توجه خاصی شده و این مورد مرتباً مورد کنترل و پایش قرار می گیرد.



معرفی جایزه ساختمان های هوشمند ایران

جایزه ساختمان های هوشمند ایران، جایزه ای است تشویقی که برای عملکردهای برتر در هر یک از حوزه های رشد و توسعه سیستم های سخت افزاری و نرم افزاری هوشمندسازی ساختمان های اداری، مسکونی، آموزشی و تجاری طراحی شده است. تا از این طریق، همه ذی نفعان و افراد حقیقی و حقوقی مرتبط با هوشمندسازی ساختمان ها، امکان آشنایی با بهترین عملکردها را در این حوزه ها داشته و از این طریق در مسیر بهینه سازی و بهره وری هر چه بیشتر از ساختمان های کشور گام های موثرتری برداشته شود.

جایزه ساختمان های هوشمند در سه سطح طلائی، نقره ای و برنزی به متقاضیانی که طبق جدول ذیل، واجد امتیازات لازم باشند، اعطاء خواهد شد.



مدل جایزه و اجزا و معیارهای آن

این مدل یک مدل ۱۰۰۰ امتیازی است که در دوره اول به متقاضیانی که حداقل امتیازات لازم براساس جدول روبرو را اخذ نمایند، اعطاء می شود.

طبقه بندی متقاضیان	حدود و امتیازات مربوط به گواهینامه		حدود و امتیازات مربوط به تقدیرنامه	
	مربوط به گواهینامه	حدود و امتیازات	مربوط به تقدیرنامه	حدود و امتیازات
نماینده ها، وارد کنندگان، توزیع کنندگان و فروشندگان تجهیزات هوشمندسازی	تا ۲۰۰ امتیاز	۲۰۰ تا ۳۰۰ امتیاز	۳۰۰ تا ۴۰۰ امتیاز	۴۰۰ تا ۵۰۰ امتیاز
مشاوران و شرکت های نصب کننده تجهیزات سخت افزاری هوشمندسازی	تا ۲۰۰ امتیاز	۲۰۰ تا ۳۰۰ امتیاز	۳۰۰ تا ۴۰۰ امتیاز	۴۰۰ تا ۵۰۰ امتیاز
مهندسين و برنامه نویسان نرم افزارهای هوشمندسازی ساختمان ها	تا ۲۰۰ امتیاز	۲۰۰ تا ۳۰۰ امتیاز	۳۰۰ تا ۴۰۰ امتیاز	۴۰۰ تا ۵۰۰ امتیاز
شرکت های طراحی مهندسی و سازندگان ساختمان های هوشمند	تا ۲۰۰ امتیاز	۲۰۰ تا ۳۰۰ امتیاز	۳۰۰ تا ۴۰۰ امتیاز	۴۰۰ تا ۵۰۰ امتیاز
مالکین و صاحبان ساختمان های هوشمند	تا ۲۰۰ امتیاز	۲۰۰ تا ۳۰۰ امتیاز	۳۰۰ تا ۴۰۰ امتیاز	۴۰۰ تا ۵۰۰ امتیاز

این جایزه براساس ارزیابی گروهی از متخصصان و کارشناسان هر یک از حوزه ها، به متقاضیان واجد شرایط اعطاء خواهد شد.

ارکان همایش



دکتر امیر همایش
مهندس محمدرضا نجفی ساروکالیبی
مدرس و مشاور کسب و کار و کارشناس رسمی سازمان نظام مهندسی ساختمان



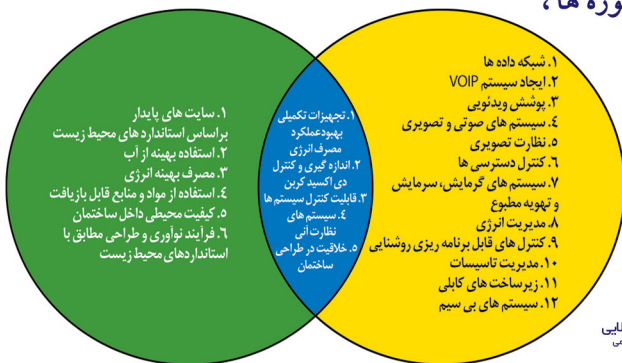
دکتر علمی همایش
دکتر محمدرضا نظری
مدیر عمل و رئیس هیات مدیره شرکت، لریند توسعه صادرات فناوریهای پیشرفته



دکتر رضا نگهبان
شهردار منطقه ۷ تهران
رأیس اعضا، هیات علمی همایش



رئیس همایش
دکتر حمید امیران
مدیر عامل
شرکت مشاورین کیفیت ساز کار آفرین



هیئت علمی همایش



مهندس کیوان تیموری
عضو هیئت مدیره و دبیر کمیسیون برق سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران



مهندس سیدمحمد رضا رامین احتشام زاده
کارشناس سیستمهای مدیریت ساختمان مدرس و مشاور زیرساخت و شبکه



مهندس حامد خرمی شریف
کارشناس سیستمهای مدیریت ساختمان مدرس و مشاور تاسیسات الکتریکی



مهندس رضا اثنی عشری
کارشناس ارشد سیستم های انرژی و مدیریت ساختمان، مدرس و مشاور BMS، مدیریت انرژی و تاسیسات مکانیکی



مهندس ابراهیم سجادی زند
عضو کمیسیون برق سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران



مهندس حمید رضا انتصار
مدیر عامل شرکت مهندسی راکا سازه



مهندس حبیب الله نیکنامی
کارشناس سیستمهای مدیریت ساختمان مدرس و مشاور سیستمهای اتوماسیون خانگی



مهندس میلاد خاکزاد
کارشناس فنی حوزه هوشمند سازی ساختمان



مژگان بشیری
مدیر دفتر تحقیقات شرکت توزیع برق منطقه ای تهران



مهندس علی کریمی آنچه
عضو کمیسیون برق سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران

شرایط ثبت نام و برنامه زمان بندی حضور در ارزیابی

هر یک از کسب و کارها و سازمان های فعال در حوزه ساختمان های هوشمند می توانند به روش های زیر در فرآیند ارزیابی و دریافت جایزه حضور یابند:

الف - نمایندگی ها ، وارد کنندگان، توزیع کنندگان و فروشندگان تجهیزات هوشمندسازی

ب- مشاوران و شرکت های نصب کننده تجهیزات سخت افزاری هوشمندسازی

ج- مهندسان و برنامه نویسان نرم افزارهای هوشمندسازی ساختمان ها

د- شرکت های طراحی مهندسی و سازندگان ساختمان های هوشمند

و- مالکان و صاحبان ساختمان های هوشمند

برای حضور در فرآیند ارزیابی ، هریک از مراجع فوق براساس جدول زیر هزینه ارزیابی خود را به حساب دبیرخانه جایزه واریز و براساس برنامه پیش بینی شده در زیر، در فرآیند ارزیابی مشارکت نموده و در صورت کسب امتیاز لازم، در روز برگزاری همایش جایزه ساختمان های هوشمند، مورد تقدیر قرار می گیرند.

مبلغ حمایت سطوح اسپانسری

سطح طلائی	سطح نقره ای	سطح برنزی
۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

برنامه زمان بندی جایزه ساختمان های هوشمند ایران

ردیف	فعالیت	تاریخ
۱	ثبت نام متقاضیان شرکت در اولین جایزه ساختمان های هوشمند ایران (ISBA)	از ۱ تیرماه ۱۳۹۴ الی ۳۰ شهریور ماه ۱۳۹۴
۲	ارسال مستندات مدیران متقاضی جایزه ساختمان های هوشمند ایران	پایان مهر ماه ۱۳۹۴
۳	ارزیابی سازمان های متقاضی	از ۱ آبان ماه ۱۳۹۴ الی ۳۰ آذر ماه ۱۳۹۴
۴	برگزاری مراسم جایزه ساختمان های هوشمند ایران	۲ دی ماه ۱۳۹۴ (سالن همایش های بین المللی سازمان صدا و سیما)

هزینه شرکت در جایزه ساختمان های هوشمند ایران :

هزینه شرکت در این جایزه بر اساس طبقه بندی انجام شده بر روی سازمانها، به سه گروه زیر طبقه بندی شده است :

سطح جایزه	هزینه ارزیابی (ریال)	حداقل امتیاز لازم برای اخذ جایزه براساس مدل
گواهی نامه	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	تا ۲۰۰ امتیاز
تقدیرنامه	۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰۰ تا ۳۰۰ امتیاز
جایزه سطوح اول تا سوم	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	بیش از ۳۰۰ امتیاز

هریک از متقاضیان سطوح فوق ، می بایست ضمن واریز هزینه ارزیابی، با مراجعه به سایت جایزه و دانلود فرم های خوداظهاری آنها را در مهلت مقرر تکمیل نموده و برای دبیرخانه همایش ارسال نمایند تا براساس برنامه از پیش تعیین شده مورد ارزیابی ارزیابان جایزه قرار بگیرند.

بدیهی است به آن دسته از سازمان های که موفق شوند امتیازات تعیین شده را کسب نمایند، در روز برگزاری همایش، جایزه/تقدیرنامه اهداء خواهد شد.

نوع واریز هزینه های ارزیابی

لطفاً هزینه حضور در ارزیابی را به یکی از حساب های زیر واریز و اصل فیش آن را برای دبیرخانه جایزه فکس و یا ایمیل نمایید.

- شماره حساب جاری ۱۲۹۷۰ نزد بانک سپه، شعبه پارک ملت، کد شعبه: ۲۰۲۱ - به نام شرکت مشاورین کیفیت ساز کار آفرین
- شماره حساب جاری ۲۴۴۷۳۵۱/۲۵ نزد بانک ملت، شعبه پارک ملت، کد شعبه: ۶۵۳۱۸ - به نام شرکت مشاورین کیفیت ساز کار آفرین



تهران، خیابان ولی عصر (عج)، روبروی درب اصلی پارک ملت، جنب خیابان آرامش، ساختمان صورتی، پلاک ۲۶۶۵ ، طبقه دوم ، واحد ۱۷

سامانه ارسال و دریافت پیام کوتاه:
۱۰۰۰۳۳۲۱



۲۴۵۴۳ | ۲۲۰۵۹۸۱۴

www.isba.pro



info@isba.pro

